



Verbale seduta di gara di cui alla procedura comparativa ai sensi dell'art. 37 C.N. per la concessione per la durata di anni 4 di un tratto di suolo demaniale marittimo situato nel Porto di San Benedetto del Tronto, catastalmente individuato al foglio n.5 particella 1127 –Via A. Vespucci, allo scopo di mantenere un manufatto di facile rimozione di mq 64,86 –box n. 5 – adibito a deposito/rimessaggio di attrezzature

Verbale n. 1 – Seduta del 16/11/2020

Il giorno 16 novembre 2020, alle ore 19.00, presso la sede della Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, si è riunita in sessione pubblica la Commissione di gara, nominata con Delibera presidenziale n. 256 del 16.11.2020, per l'espletamento della procedura comparativa ex art. 37 cod. nav. per la concessione, per la durata di anni 4, di un tratto di suolo demaniale marittimo situato nel Porto di San Benedetto del Tronto, catastalmente individuato al foglio n. 5 particella 1127 –Via A. Vespucci, allo scopo di mantenere un manufatto di facile rimozione di mq 64,86 –box n. 5 – adibito a deposito/rimessaggio di attrezzature, composta dai Sigg.

- Presidente: Avv. Giovanna Chilà;
- Commissario: Avv. Chiara Gusella;
- Commissario: Geom. Elia Magi

Funge da Segretario verbalizzante l'Avv. Chiara Gusella, funzionario responsabile della Direzione Demanio, Imprese e Lavoro Portuale presso l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale.

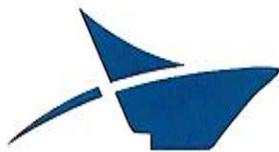
Preliminarmente si dà atto che, per ragioni di sopravvenuti e indifferibili impegni d'ufficio, la Commissione si riunisce alle ore 19:00 per dare avvio alle operazioni di scrutinio dell'unica offerta pervenuta e trasmessa dalla società Blu Marine Service Società Cooperativa (C.F./P.I. 02044510440), assunta al prot. ARR 12717 del 09/11/2020.

Si dà atto, inoltre, che alla seduta pubblica non partecipa alcun rappresentante della ditta che ha trasmesso l'offerta.

Il Presidente, alle ore 19:05, dichiara aperta la seduta di gara e procede alla verifica dell'integrità e del corretto confezionamento del plico tempestivamente pervenuto entro il termine delle ore 12.00 del 16.11.2020.

Il plico, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, reca all'esterno, oltre all'intestazione e all'indirizzo del mittente, la dicitura *"Procedura comparativa finalizzata al rilascio di concessione demaniale marittima di un tratto di suolo demaniale marittimo situato nel porto di San Benedetto del Tronto - catastalmente individuato al foglio 5 particella 1127 – Via A. Vespucci – allo scopo di mantenere un manufatto di facile rimozione di mq. 64,86 – box n. 5 – adibito a deposito/rimessaggio attrezzature – NON APRIRE"*.

Successivamente, la Commissione giudicatrice procede all'apertura e alla verifica della presenza e del corretto confezionamento delle buste all'interno del Plico: busta A "Documentazione amministrativa" e busta B "Offerta economica" le quali risultano integre e sigillate in conformità con quanto indicato nel Disciplinare e controfirmate sui lembi di chiusura, su cui viene apposta le sigle dei componenti la Commissione.



La Commissione provvede ad aprire la busta A, recante "Documentazione amministrativa" e, previa apposizione delle sigle dei componenti, verifica che al suo interno sono state correttamente inserite:

- i. La dichiarazione di regolarità fiscale, contributiva e previdenziale, corredata da documento di riconoscimento;
- ii. Copia del Disciplinare della procedura comparativa sottoscritto in ogni pagina dal legale rappresentante previa apposizione, in ogni pagina, della dicitura "per accettazione e impegno".
- iii. La dichiarazione di accettazione senza riserve del bene demaniale oggetto di procedura, idoneo allo svolgimento dell'attività programmata;
- iv. Dichiarazione di impegno ad effettuare ogni necessario intervento, a proprie spese ed assumendosi i relativi oneri, previa autorizzazione della ADSP e degli Enti all'uopo preposti, a garanzia del decoro urbano della area demaniale oggetto di domanda di concessione sulla scorta dell'ambito portuale presso cui è allocata;

La Società Blu Marine Service Società Cooperativa (C.F./P.I. 02044510440) viene dunque ammessa alla fase successiva della procedura comparativa.

Si procede, dunque, all'apertura della busta B, contenente l'offerta economica.

Il Presidente della Commissione dà lettura ad alta voce della percentuale di rialzo del canone posto a base di procedura così come in essa risultante, pari a: 40,5%.

Tutto ciò premesso ed in relazione agli esiti sopra riportati, si propone al Responsabile Unico del procedimento l'aggiudicazione della procedura comparativa a favore della società Blu Marine Service Società Cooperativa (C.F./P.I. 02044510440).

La Commissione rimette gli atti della procedura al citato Responsabile Unico del procedimento per i provvedimenti di competenza.

La presente seduta pubblica si chiude alle ore 19.20.

Del che è verbale, steso e sottoscritto nei modi di legge.

La Commissione:

Avv. Giovanna Chilà

Presidente

Geom. Elia Magi

Commissario

Avv. Chiara Gusella

Commissario e Segretario verbalizzante